

Załącznik nr 5 wzór umowy

UMOWA nr.....
zawarta w Mikołajkach
dnia

pomiędzy:

Stowarzyszeniem Wielkie Jeziora Mazurskie 2020 z siedzibą w Mikołajkach przy ul. Kolejowa 6, reprezentowanej przez

NIP: 845-198-57-00

REGON: 361222985

a:

firmą: - zwaną

w dalszej części Umowy **Wykonawcą**, którego reprezentują:

.....

z drugiej strony.

Reprezentanci obu stron oświadczają, iż okazali sobie przy podpisywaniu niniejszej umowy dokumenty wskazujące ich tożsamość oraz dokumenty, z których wynika ich umocowanie do działania w imieniu reprezentowanych przez Nich Stron.

PREAMBUŁA

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.), w którym to postępowaniu oferta złożona przez Wykonawcę uznana została za najkorzystniejszą.
2. Niniejszą umowę tworzą następujące dokumenty, które dla celów jej interpretacji będą miały pierwszeństwo zgodnie z następującą kolejnością:
 - 1) Umowa (niniejszy dokument),
 - 2) Udzielone w trakcie postępowania, o którym mowa w pkt. 1 preambuły odpowiedzi Zamawiającego na pytania zadane przez wykonawców oraz dokonane przez Zamawiającego modyfikacje treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,
 - 3) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
 - 4) Oferta Wykonawcy.
3. Zamawiający działa w imieniu własnym oraz w imieniu i na rzecz następujących podmiotów, które udzieliły mu stosownego pełnomocnictwa¹:

Część I:

1.1. Gmina Giżycko

1.2. Gmina Miasto Giżycko

1.3. Gmina Miłki

1.4. Zarząd Dróg Wojewódzkich w Olsztynie

1.5. Powiat Giżycki

1.6. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Olsztynie

¹ Zostanie uzupełnione po wyborze wykonawcy

Część II:

- 1.1. *Miasto Orzysz,*
- 1.2. *Miasto Pisz,*
- 1.3. *Miasto i Gmina Ruciane-Nida,*
- 1.4. *Powiat Piski,*
- 1.5. *Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Olsztynie*

Część III:

- 1.1. *Gmina Mikołajki*
- 1.2. *Gmina Mrągowo*
- 1.3. *Miasto Mrągowo*
- 1.4. *Gmina Ryn*
- 1.5. *Powiat Mrągowski*
- 1.6. *Powiat Giżycki*
- 1.7. *Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Olsztynie*

Część IV:

- 1.1. *Gmina Węgorzewo*
3. *Gmina Pozezdrze*

Przedmiot umowy

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest **pełnienie nadzoru autorskiego nad inwestycją pn. „Budowa Mazurskiej Pętli Rowerowej” Etap II.**
2. Przedmiot umowy musi być wykonany zgodnie z określonymi w niniejszej umowie warunkami, obowiązującymi przepisami (w szczególności Prawa budowlanego), normami oraz z dokonanymi przez Strony uzgodnieniami.
3. *Zamówienie realizowane jest w ramach przedsięwzięcia zidentyfikowanego do wdrożenia w trybie pozakonkursowym w ramach: osi priorytetowej: 6. Kultura i dziedzictwo, działania: 6.2. Dziedzictwo naturalne ,poddziałania: 6.2.3 Efektywne wykorzystanie zasobów Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata 2014-2020, w ramach projektu: „Mazurska Pętla Rowerowa – Etap II Południowo-Wschodni Trakt Rowerowy Krainy Wielkich Jezior Mazurskich” / Umowa o dofinansowanie Nr RPWM.06.02.03-28-0051/17-00*

Słownik

§ 2.

Ileokroć w umowie jest mowa o:

- 1) *aprobacie technicznej* – należy przez to rozumieć pozytywną ocenę techniczną przydatności wyrobu budowlanego do zamierzonego stosowania, uzależnioną od spełnienia wymagań podstawnych przez obiekty budowlane, w których wyrób budowlany jest stosowany;
- 2) *Cenie ofertowa brutto* – cena całkowita podana z uwzględnieniem podatków, opłat i innych obciążeń publicznoprawnych, zawarta w ofercie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy, ustalona w oparciu o zapisy specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- 3) *dokumentacji budowy* – należy przez to rozumieć zgłoszenie robót budowlany wraz

- z załączonymi projektami, pozwoleniem na budowę, dziennikiem budowy, protokołami odbiorów końcowych, protokoły konieczności w miarę potrzeby, rysunki i opisy służące realizacji obiektu, operaty geodezyjne i inne;
- 4) *dokumentacji powykonawczej* – należy przez to rozumieć dokumentację projektową z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót;
 - 5) *dokumentacji projektowej* – należy przez to rozumieć dokumentację, spełniającą wymogi rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 poz. 462), obejmującą projekt budowlany i projekt wykonawczy,
 - 6) *inwestycji* – należy przez to rozumieć budowę Mazurskiej Pętli Rowerowej – Etap I, II, III i IV.
 - 7) *Inżynierze Kontraktu* – należy przez to rozumieć podmiot wyłoniony w drodze procedury przetargowej do sprawowania nadzoru nad inwestycją „Budowa ścieżek rowerowych” - ARKAS–PROJEKT Sp. z o.o. Sp.k. Al. Piłsudskiego 70A 10 – 450 Olsztyn;
 - 8) *Konsorcjum* – Wykonawcy podejmujący się wspólnie wykonania przedmiotu Umowy, których wzajemne relacje reguluje umowa konsorcjum lub inna umowa o podobnym charakterze, w szczególności umowa o współpracy.
 - 9) *k.c.* – należy przez to rozumieć ustawę z 23 kwietnia 1964r. Kodeks Cywilny (tj. Dz. U. z 2018r., poz. 1025);
 - 10) *materiałach* - należy przez to rozumieć wszelkie materiały i elementy budowlane odpowiadające wymogom określonym w umowie, w tym m.in. w dokumentacji projektowej oraz w przepisach obowiązującego prawa i posiadające wymagane przepisami prawa certyfikaty, aprobaty techniczne, atesty i dopuszczenia do stosowania.
 - 11) *nadzorze autorskim* - zespół czynności polegających na stwierdzaniu w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z dokumentacją projektową oraz uzgadnianiu możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w tej dokumentacji.
 - 12) *odbiorze częściowym* – należy przez to rozumieć zrealizowaną część umowy zgodnie z zapisami siwz oraz umowy. Z czynności odbioru częściowego sporządzany jest protokół odbioru. Ilość elementów podlegających odbiorowi częściowemu zależna jest pisemnego zgłoszenia wykonawcy.
 - 13) *odbiorze końcowym* – odbiór całości projektu polegający na ocenie kompletności i jakości prac zgodnie z postanowieniami umowy, zakończony podpisaniem protokołu bez wad/ usterek i przekazaniem całości projektu Zamawiającemu.
 - 14) *ofercie* – należy przez to rozumieć ofertę złożoną przez Wykonawcę w terminie i formie określonej przez Zamawiającego w prowadzonym postępowaniu przetargowym o udzielenie zamówienia publicznego, opisanym w pkt. 1 preambuły;
 - 15) *podwykonawcy* – należy przez to rozumieć podmiot, z którym Wykonawca zawarł umowę na realizację części przedmiotu umowy.
 - 16) *Prawie budowlanym* – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2018r poz. 1202 ze zm.);
 - 17) *protokole odbioru usunięcia wad* – dokument potwierdzający usunięcie przez Wykonawcę wad powstałych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości.
 - 18) *PZP* – należy przez to rozumieć ustawę z 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2018r. poz. 1986 ze zm.);
 - 19) *robocie zamiennej* – należy przez to rozumieć roboty wykonywane z uwzględnieniem zmian rozwiązań materiałowo-konstrukcyjnych w stosunku do rozwiązań przyjętych w projekcie,

- których potrzeba wykonania wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy lub których potrzeba wykonania wynikać może z podwyższenia walorów techniczno-eksploatacyjnych.
- 20) *robotach budowlanych* – należy przez to rozumieć budowę, a także prace polegające na przebudowie, montażu, pracach towarzyszących budowie;
 - 21) *sile wyższej* – należy przez to rozumieć zdarzenie zewnętrzne pozostające poza kontrolą Zamawiającego lub Wykonawcy, którego nie można uniknąć i przewidzieć pomimo należytej staranności Strony dotkniętej jej działaniem oraz takie zdarzenie, które nie jest bezpośrednim lub pośrednim wynikiem zaniedbania którejkolwiek ze Stron w wypełnianiu jej zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy. Siła wyższa obejmuje między innymi następujące zdarzenia:
 - a) eksplozja, huragan, pożar, powódź, epidemia, skażenie chemiczne, lub inne katastrofy naturalne lub państwowe, ogłoszone przez władze państwowe lub lokalne;
 - b) wojna lub działania wojenne;
 - c) bunt, rewolucja, powstanie, blokada, sabotaż;
 - d) akty nieposłuszeństwa obywatelskiego, demonstracje i rozruchy społeczne, które są skutkiem sporów pracowniczych na szczeblu państwowym, regionalnym, z wyłączeniem sporów pracowniczych u Stron;
 - e) nadzwyczajne niekorzystne warunki pogodowe, które są zdecydowanie bardziej niekorzystne niż w porównywalnych okresach minionych np. 10 lat, z zastrzeżeniem, że takie warunki uniemożliwiają wykonywanie robót budowlanych.
 - 22) *terenie budowy (placu budowy)* – należy przez to rozumieć przestrzeń, w której prowadzone są roboty budowlane wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy;
 - 23) *umowie o podwykonawstwo* - należy przez to rozumieć umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą pomiędzy wykonawcą a innym podmiotem (podwykonawcą),.
 - 24) *wadzie* – należy przez to rozumieć każdą niezgodność (w tym niekompletność) wykonanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej, elementu tej dokumentacji lub wykonanych przez Wykonawcę poprawek do dokumentacji projektowej z wymogami określonymi w niniejszej umowie, obowiązującymi przepisami prawa lub wymogami Zamawiającego lub Inżyniera Kontraktu. Za wadę uznawana jest także sytuacja, w której Wykonawca nie dysponuje autorskimi prawami majątkowym do przekazywanej Zamawiającemu dokumentacji projektowej lub w której prawa Wykonawcy do tej dokumentacji są obciążone prawami osób trzecich.
 - 25) *wynagrodzeniu* – należy przez to rozumieć wynagrodzenie ryczałtowe z góry określone i nie ulegające zmianie. Wykonawca nie może żądać jego podwyższenia, nawet, jeśli w momencie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiarów lub kosztów prac (art. 632 § 1 kc);
 - 26) *wyrobie budowlanym* – należy przez to rozumieć wyrób budowlany w rozumieniu ustawy 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2016 r. poz. 1570.) tzn. rzecz ruchomą, bez względu na stopień jej przetworzenia, przeznaczoną do obrotu, wytworzoną w celu zastosowania w sposób trwały w obiekcie budowlanym, wprowadzoną do obrotu jako wyrób pojedynczy lub jako zestaw wyrobów do stosowania we wzajemnym połączeniu stanowiącym integralną całość użytkową i mającą wpływ na spełnienie wymagań podstawowych, o których mowa w art. 5 ust 1 pkt. 1 Prawa budowlanego;
 - 27) *zapleczu budowy* – część Terenu budowy wraz z jej urządzeniami, przeznaczona na zaplecze socjalno-biurowe Wykonawcy robót budowlanych wraz z dostępem do urządzeń infrastruktury

technicznej, a także na składowanie przez Wykonawcę robót budowlanych materiałów, sprzętu, itp.

Obowiązki Wykonawcy

§ 3.

4. Kierownikiem zespołu nadzoru autorskiego wyznaczonym przez Wykonawcę jest:
5. Kierownikiem Inżyniera Kontraktu jest Arkadiusz Obidziński tel.
3. Wykonawca może proponować zmianę osób przedstawionych w ofercie, a wskazanych w ust. 1.
4. Nowa osoba proponowana przez Wykonawcę powinna posiadać uprawnienia oraz doświadczenie w zakresie przynajmniej minimum takim samym, jak osoba wskazana w ofercie jako kierownik zespołu nadzoru autorskiego.
5. Warunkiem niezbędnym do zmiany osoby wskazanej w ust. 1, jest akceptacja na piśmie przez Zamawiającego.
6. Wykonawca z własnej inicjatywy proponuje zmianę osoby, o której mowa w ust. 1, w następujących przypadkach:
 - 1) śmierci, choroby lub z innych zdarzeń uniemożliwiających udział przy realizacji inwestycji;
 - 2) zastrzeżeń uczestników procesu budowlanego, co do wywiązywania się danej osoby z powierzonych obowiązków.
7. W przypadku wystąpienia sytuacji czasowej niemożliwości wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy przez osobę wymienioną w ust. 1, Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego o zastępstwo.
8. Osoby wskazane na zastępstwo muszą przejść procedurę, o której mowa w ust. 4 i 5.

§ 4.

Zakres umowy

1. Nadzór autorski sprawowany będzie nad **Etapem II - Południowo-wschodni Trakt Rowerowy Krainy Wielkich Jezior Mazurskich: – Cierpięty – Okartowo – Karwik – Pisz – Wiartel – Karwica - Krzyże – Ruciane-Nida – Iznota. W ramach powyższego etapu zostaną zawarte 4 kontrakty na roboty budowlane**
2. Ogólny zakres obowiązków wykonawcy w trakcie budowy:
 - 1) Wykonawca zapewni pełnienie nadzoru autorskiego przez uprawnionych projektantów we wszystkich branżach, zgodnie z wymogami prawa budowlanego,
 - 2) Nadzór autorski będzie pełniony do zakończenia i odbioru robót budowlanych oraz uzyskania pozwolenia na użytkowanie lub innego równoważnego dokumentu, na wezwanie Zamawiającego lub Inżyniera Kontraktu (IK), przy czym wezwanie IK powinno być przekazane pisemnie albo za pomocą e-maila. Powiadomienie powinno nastąpić z co najmniej trzydniowym wyprzedzeniem, a w sytuacji pilnej z jednodniowym.
 - 3) Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac określonych z należytą starannością zgodnie z obowiązującymi przepisami, z zasadami wiedzy technicznej oraz na ustalonych w umowie warunkach, a także zaleceniami Inżyniera Kontraktu.
 - 4) Nadzór autorski, pełniony będzie zgodnie z art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 20 ust. 1 pkt 4 Prawa budowlanego oraz będzie obejmował w szczególności:
 - a) czuwanie nad zgodnością realizacji inwestycji z dokumentacją projektową w zakresie rozwiązań użytkowych, technicznych i materiałowych
 - b) pobyt na terenie budowy na wezwanie Zamawiającego lub Inżyniera Kontraktu. Szacuje się, iż minimalna ilość pobytów osób pełniących nadzór autorski wynosić

- będzie ok. 20 pobytów na jedną gminę lub partnera inwestorskiego wskazanego w preambule. Nie wyklucza się mniejszej lub większej ilości pobytów.
- c) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań zgłoszonych przez Zamawiającego, Inżyniera Kontraktu lub Wykonawcę robót budowlanych – w terminie 7 dni roboczych od dnia zapytania,
 - d) uzgadnianie z Zamawiającym, Inżynierem Kontraktu i Wykonawcą robót budowlanych możliwości wprowadzenia zmian materiałowych, innych rozwiązań technicznych i użytkowych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej - w terminie 7 dni roboczych,
 - e) udział na wezwanie Zamawiającego w naradach budowy;
 - f) Uzgadnianie z Zamawiającym, Inżynierem Kontraktu i Wykonawcą robót budowlanych możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej w zakresie materiałów, urządzeń, konstrukcji, rozwiązań technicznych, technologicznych i użytkowych, jednak o jakości i standardzie nie niższych niż przewidziano w dokumentacji projektowej - w terminie 7 dni roboczych.
 - g) Opiniowanie przedstawionych przez Wykonawcę robót budowlanych, Zamawiającego lub Inżyniera Kontraktu propozycji rozwiązań zamiennych lub ich przedstawianie w przypadku niemożności zastosowania rozwiązań występujących w dokumentacji projektowej - w terminie 7 dni roboczych od dnia zapytania;
 - h) Wprowadzanie rozwiązań zamiennych oraz ich kwalifikacja w świetle Prawa budowlanego. W przypadku konieczności opracowania dokumentacji wymagającej zmiany pozwolenia na budowę lub zgłoszenia, Wykonawca będzie uczestniczył w postępowaniu administracyjnym w przedmiocie zmiany pozwolenia na budowę lub zgłoszenia. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania zamiennej dokumentacji projektowej, na wniosek Inżyniera Kontraktu lub Zamawiającego, w terminie 5 dni roboczych od dnia jego przekazania. Zamawiający lub Inżynier Kontraktu w zależności od skomplikowania projektu może skrócić lub wydłużyć termin.
 - i) Wykonawca zobowiązany jest do korekty istotnych lub nieistotnych błędów projektowych, bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia z tego tytułu - w terminie 7 dni roboczych od dnia zapytania.
- 5) W ramach niniejszej umowy Wykonawca dodatkowo dokona:
- a) dostosowania obecnej dokumentacji projektowej do warunków przetargowych zgodnie z podziałem na następujący asortyment robót:
 - stała organizacja ruchu z podziałem na gminy
 - wykonanie Miejsc Odpoczynku Rowerzystów (MOR) i Wież Widokowych, z podziałem na gminy
 - wykonanie remontu nawierzchni istniejących dróg gruntowych i szutrowych z wydzieloną ścieżką rowerową z podziałem na gminy
 - budowa ścieżek rowerowych, ciągów pieszo-rowerowych o nawierzchni bitumicznej oraz z kostki betonowej z podziałem na gminy
- w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy
 - b) przygotowanie kompletnej dokumentacji przetargowej w zakresie m.in.:
 - scalenie i weryfikację kompletności kosztorysów inwestorskich, przedmiarów robót oraz ich ewentualne uzupełnienie
 - przygotowanie orientacji dla poszczególnych asortymentów

- aktualizacja opisów technicznych dla poszczególnych asortymentów robót
 - czynności mające na celu segregację wersji papierowej i elektronicznej dokumentacji projektowej poprzez dostosowanie jej do asortymentów robót w formie i układzie uzgodnionej z Inżynierem Kontraktu
 - w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy
- c) wykonania aneksów dotyczących dokumentacji projektowej w zakresie:
- rezygnacji z obrzeży wraz z analizą możliwości realizacji w terenie
 - zmiany kruszywa z C90/3 na C50/3 w podbudowie ścieżek rowerowych i ciągach pieszo rowerowych oraz zmiany kruszywa z C90/3 na kruszywo C50/3 jako nawierzchni dróg szutrowych
 - dopuszczenia wykonywania stabilizacji gruntu spoiwami hydraulicznymi wykonywanymi na miejscu w przypadku gdy nie uda się zapewnić nośności wykonując projektowaną stabilizację cementem.
 - wynikające ze zmiany nawierzchni z kostki brukowej na nawierzchnię bitumiczną
 - naniesienie zamian w kosztorysach inwestorskich, przedmiarach wynikających z powyższych zmian
 - w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy
- 6) Ewentualne dodatkowe zmiany istotne i nieistotne wnioskowane przez Zamawiającego i partnerów inwestorskich wykraczające poza zapisy § 4 ust. 2 pkt. 5 będą podlegały odrębnemu rozliczeniu w oparciu o ilość jednostek nakładu pracy ustaloną na podstawie aktualnych Środowiskowych Zasad Wyceny Prac Projektowych oraz stawkę za jednostkę nakładu pracy określoną przez Izbę Projektowania Budowlanego, Zarząd Rady Koordynacyjnej Biur Projektów z dnia 30 października 2017 r.
3. Wszelka dokumentacja, wytworzona przez Wykonawcę w wykonaniu postanowień niniejszej umowy oraz modyfikacje istniejącej dokumentacji, przekazane zostaną Zamawiającemu w formie papierowej (w ilości 5. egzemplarzy) oraz w formie elektronicznej w formacie pdf oraz plikach źródłowych możliwych do edycji (.doc, .docx, .rtf).
4. Pełna dokumentacja projektowa stanowi załącznik do procedury przetargowej na wybór Wykonawcy. Dostępna jest pod linkiem <http://www.7cudowmazur.pl/316-ogloszenie-o-zamowieniu-budowa-mazurskiej-petli-rowerowej-etap-iii>; <http://www.7cudowmazur.pl/313-ogloszenie-mpr-roboty-budowlane-2>

§ 5

Zamawiający oświadcza, że posiada pełne prawa autorskie do posiadanej dokumentacji projektowanej.

§ 6

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy wszelkie posiadane informacje oraz dokumenty niezbędne do prawidłowego wykonania umowy. Wykonawca zwróci te dokumenty przed upływem terminu wykonania umowy.
2. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest udostępnić wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem niniejszej umowy i tym samym umożliwi osobie upoważnionej przez Zamawiającego skontrolowanie lub zbadanie dokumentacji dotyczącej wykonywania Umowy oraz sporządzanie z niej kopii, zarówno podczas jej wykonywania, jak i po wykonywaniu Umowy.
3. Wszystkie dokumenty i informacje otrzymane przez Wykonawcę od Zamawiającego nie będą upubliczniane, za wyjątkiem sytuacji związanych z prawidłową realizacją umowy.

§ 7

1. Wykonawca oraz osoby zaangażowane przez niego do realizacji umowy, zobowiązują się do zachowania tajemnicy, co do wszystkich danych pozyskanych przy wykonywaniu umowy, w tym danych osobowych, a także innych informacji mogących mieć charakter poufny, szczególnie zawierający dane osobowe oraz inne informacje dotyczące inwestycji.
2. W celu właściwego zapewnienia bezpieczeństwa danych powierzonych przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się do zachowania najwyższej staranności, w tym do postępowania zgodnego z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o *ochronie danych osobowych* (tj. Dz. U. z 2018 poz. 1000) oraz przepisów wykonawczych, jeśli takie dane zostaną pozyskane przez Wykonawcę przy wykonywaniu umowy. W takiej sytuacji, Wykonawca odpowiada za szkody, jakie powstaną u Zamawiającego lub osób trzecich w wyniku niezgodnego z umową przetwarzania powierzonych danych.
3. Wykonawca nie może udostępniać informacji w związku z realizacją niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego, z wyjątkiem informacji:
 - 1) dostępnych publicznie w inny sposób niż na skutek naruszenia postanowień niniejszej umowy;
 - 2) uzyskanych niezależnie z innych źródeł;
 - 3) co do których uzyskano pisemną zgodę na ich ujawnienie;
 - 4) których ujawnienie może być wymagane na podstawie przepisów prawa.

Termin realizacji

§ 8.

Termin realizacji przedmiotu zamówienia – od podpisania umowy do dnia uzyskania pozwolenia na użytkowanie dla inwestycji, co według szacunków Zamawiającego powinno nastąpić w terminie do 30.06.2020r.

§ 9.

Zasady płatności wynagrodzenia

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają łączne wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości **zł brutto** (słownie:) z podatkiem VAT, w tym:
 - 1) dla Etapu II
 - a) Miasto Orzysz **zł brutto** (słownie:)
 - b) Miasto Pisz **zł brutto** (słownie:)
 - c) Miasto i Gmina Ruciane-Nida **zł brutto** (słownie:)
 - d) Powiat Piski **zł brutto** (słownie:)
2. Wartość całkowita wynagrodzenia ani poszczególne części składowe wynagrodzenia, określone w ust. 1, nie będą podlegały zmianie ani waloryzacji, z zastrzeżeniem ust. 4 i 5.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje całość prac stanowiących przedmiot umowy. Kwota ta została określona przez Wykonawcę po dokonaniu analizy dostępnej dokumentacji. Ryzyko i odpowiedzialność z tytułu oszacowania wszelkich kosztów i wydatków związanych ze świadczeniem usług objętych wynagrodzeniem ryczałtowym ponosi Wykonawca. Ewentualne

niedoszacowanie, pominięcie, zmiana cen nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia.

4. Wysokość wynagrodzenia może ulec zmianie tylko w przypadku zmiany:
 - 1) stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
5. Wykonawca występując z wnioskiem o zmianę wysokości wynagrodzenia na podstawie ust. 4, zobowiązany jest przedłożyć dokładną kalkulację elementów składowych wynagrodzenia, z wyczeniem wzrostu wynagrodzenia z powodu przesłanek określonych w ust. 4 niniejszej umowy.

§ 10.

1. Rozliczenia pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym odbędą się na podstawie faktur częściowych i końcowej za zrealizowane usługi.
2. Zamawiający zastrzega, że płatność częściowe będą dokonywane raz na kwartał.
3. Płatnikami poszczególnych etapów będą:
 - 1) Etapu II
 - a) Miasto Orzysz
 - b) Miasto Pisz
 - c) Miasto i Gmina Ruciane-Nida
 - d) Powiat Piski
4. Zamawiający przewiduje płatności częściowe i końcową.
5. Płatności częściowe stanowią 90% wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 1 niniejszej umowy, wypłacane będą w równych ratach raz na kwartał.
6. Zamawiający zastrzega, że faktura końcowa może być wystawiona po uzyskaniu ostatecznego pozwolenia na użytkowanie i opiewać na 10% wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 1 niniejszej umowy.
7. Podstawą wystawienia faktury częściowej będzie protokół odbioru częściowego, a podstawą wystawienia faktury końcowej – protokół odbioru końcowego. Protokół odbioru częściowego i końcowego powinny być podpisane przez obie strony.
8. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w terminie 30 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
9. Wykonawca zobowiązany jest dokonać płatności na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w terminie do 30 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT.
10. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do faktury pisemne potwierdzenie przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, których wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury, o dokonaniu zapłaty na rzecz tego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy. Potwierdzenie powinno zawierać zestawienie kwot, które były należne podwykonawcy z tej faktury. Za dokonanie zapłaty przyjmuje się datę uznania rachunku podwykonawcy. W przypadku uregulowania zobowiązania finansowego za pośrednictwem płatności bezgotówkowych potwierdzeniem dokonania płatności będzie wyciąg z konta bankowego lub każdy inny dokument dopuszczony przez bank. W przypadku uregulowania płatności gotówką dokumentem potwierdzającym zapłatę będzie, zgodnie z art. 462 § 1 Kodeksu Cywilnego pokwitowanie.

11. W przypadku nie dostarczenia potwierdzenia, o którym mowa w ust. 7, Zamawiający wstrzymuje kwotę należnego wynagrodzenia w części równej sumie kwot wynikających z nie przedstawionych dowodów zapłaty, a zastosowanie będą miały zapisy § 11 niniejszej umowy,
Zamawiający ma prawo potrącić z kwoty wynikającej z faktury końcowej naliczone kary umowne

Bezpośrednia płatność dla podwykonawcy i dalszego podwykonawcy

§ 11

1. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, dotyczy wyłącznie należności powstałych po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
3. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
4. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
5. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 4, w terminie wskazanym przez zamawiającego, zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
6. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

Podwykonawstwo

§ 12

1. Przekazanie wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę osobie trzeciej w całości lub części wymaga pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi i dostawy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z zastrzeżeniem ust. 8.
3. Zamawiający nie wymaga przedłożenia zawartych umów podwykonawstwa, których przedmiotem są dostawy i usługi o wartości mniejszej niż 0,5% wynagrodzenia określonego w § 9 i jednocześnie nieprzekraczającym 50.000 zł brutto.
4. W przypadku, gdy przy wykonaniu niniejszej umowy Wykonawca korzystać będzie z

podwykonawcy, Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim samym zakresie, jak za swoje działania.

5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a PZP- w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany udowodnić Zamawiającemu, że inny proponowany podwykonawca, lub Wykonawca samodzielnie spełnia te warunki w stopniu nie mniejszym, niż wymagany w trakcie postępowania.

Kary umowne

§ 13

1. Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne:
 - 1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca - w wysokości 10 % wynagrodzenia, określonego w § 9 ust. 1 niniejszej umowy;
 - 2) za niestawienie się na terenie budowy lub na naradzie budowy – w wysokości 3 000zł (trzy tysiące złotych)
 - 3) za niedotrzymanie terminów określonych w § 4 ust. 2 pkt 4 – i 5 – w wysokości 1000,00 złotych za każdy dzień opóźnienia,
 - 4) .
 - 5) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,5 % wynagrodzenia, określonego w § 9 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia, nie więcej jednak niż 5 % wynagrodzenia, określonego w § 9 ust. 1 niniejszej umowy.
 - 6) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 10 000 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych);
 - 7) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 10 000 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych).
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia należnej kary umownej z należnym Wykonawcy wynagrodzeniem.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które nie ponosi odpowiedzialności Wykonawca - w wysokości 10 % wynagrodzenia, określonego w § 9 ust. 1 niniejszej umowy, z zastrzeżeniem art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. W przypadku opóźnienia w zapłacie faktury, Wykonawca może żądać od Zamawiającego odsetek ustawowych za opóźnienie.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.
6. W przypadku stwierdzenia realizacji przedmiotu umowy przez podmiot, w stosunku, do którego Zamawiający nie wyraził zgody, o której mowa w § 13 ust. 1, Zamawiający wstrzyma realizację usługi do chwili wyjaśnienia sprawy i może obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 1000 zł / dzień nie więcej jednak niż 5 % wynagrodzenia, określonego w § 9 ust. 1 niniejszej umowy.

Prawa Autorskie

§ 14

1. W przypadku, gdy w wyniku wykonania niniejszej umowy przez Wykonawcę wytworzone zostaną utwory w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, Wykonawca gwarantuje, że posiadać będzie autorskie prawa majątkowe do tych utworów, a prawa Wykonawcy do utworów nie będą obciążone prawami osób trzecich.
2. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych wytworzonych w trakcie wykonania niniejszej umowy, jak również do wszelkich dokonanych przez Wykonawcę modyfikacji dokumentacji projektowej, na wszelkich polach eksploatacji, w tym w szczególności:
 - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenia lub najem oryginału albo egzemplarzy,
 - c) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt. b) - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
3. Przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych oraz przeniesienie na Zamawiającego prawa nośników własności nośników, na których utrwalono utwory i modyfikacje, opisane w ust 2, nastąpi z chwilą przekazania Zamawiającemu utworów lub modyfikacji wytworzonych przez Wykonawcę.
4. Przeniesienie autorskich praw majątkowych zgodnie z ust. 2 obejmuje również zezwolenie na wykonywanie zależnego prawa autorskiego oraz zezwalanie przez Zamawiającego na wykonywanie praw zależnych przez osoby trzecie.
5. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonywania w jego imieniu autorskich praw osobistych do utworów i modyfikacji, o których mowa w ust. 2.
6. Zamawiający uprawniony jest do dokonywania tłumaczeń i adaptacji utworów i modyfikacji, o których mowa w ust. 2, oraz wykorzystywania opracowań tych utworów i modyfikacji nawet wówczas, gdyby efektem tych działań miała być utrata indywidualnego charakteru nadanego utworom lub modyfikacjom przez Wykonawcę.
7. Prawa do utworów i modyfikacji, o których mowa w ust. 2, mogą być przenoszone przez Zamawiającego na osoby trzecie, a z tego tytułu Wykonawcy nie przysługuje jakiegokolwiek dodatkowe wynagrodzenie.
8. Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu wykonania przez niego niniejszej umowy zawiera wynagrodzenie z tytułu przeniesienia przez Wykonawcę na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do utworów i modyfikacji o których mowa w ust. 2, oraz z tytułu przeniesienia własności nośników, na których te utwory i modyfikacje zostały utrwalone.

Rękojmia i gwarancja

§ 15

1. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady dokumentacji wytworzonej przez Wykonawcę w trakcie wykonania niniejszej umowy, jak również za wady wszelkich wykonanych przez Wykonawcę modyfikacji istniejącej dokumentacji, wygasają wraz z wygaśnięciem

- odpowiedzialności wykonawcy robót budowlanych z tytułu rękojmi za wady robót budowlanych wykonywanych na podstawie tej dokumentacji lub modyfikacji dokumentacji, jednak nie później niż lat od bezusterkowego odbioru przedmiotu niniejszej umowy.
2. W okresie rękojmi, Wykonawca zobowiązany jest do usuwania wad dokumentacji lub modyfikacji dokumentacji, w terminie dni od dnia zgłoszenia tych wad przez Zamawiającego.
 3. W przypadku, gdy opóźnienie w usunięciu wad przekroczy dni, Zamawiającym uprawniony jest do usunięcia wad na koszt Wykonawcy.

Obowiązki informacyjne

§ 16

W okresie wykonania niniejszej umowy oraz okresie rękojmi i gwarancji, Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomiania Zamawiającego w terminie siedmiu dni od wystąpienia jednej z poniższych okoliczności o:

- a) zmianie siedziby firmy,
- b) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę,
- c) ogłoszeniu upadłości Wykonawcy,
- d) rozpoczęciu likwidacji firmy Wykonawcy.

Korespondencja

§ 17.

1. Wszelka korespondencja związana z realizacją umowy będzie kierowana pod adres:
 - 1) Zamawiającego:
 - 2) Wykonawcy:
 - 3) Inżynier Kontraktu
2. Za skutecznie doręczoną uważa się wyłącznie korespondencję wysłaną listem poleconym, pocztą kurierską albo doręczoną bezpośrednio, pod adresy stron wymienione w ust. 1.
3. Zmiany adresów, o których mowa w ust. 1, potwierdzone na piśmie przez drugą stronę nie stanowią zmiany Umowy.

Ochrona danych osobowych

§ 18.

1. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem niniejszej umowy poinformował pisemnie każdą osobę, której dane osobowe zostały wpisane w jej treści, jako dane osoby reprezentującej Wykonawcę, lub jako dane osoby działającej lub współdziałającej w imieniu Wykonawcy przy wykonywaniu umowy, w zakresie:
 - 1) Kategorie danych osobowych, które zostaną zawarte w treści umowy albo przekazane Zamawiającemu na jej podstawie, w ramach aktualizacji (tj. zmiany lub uzupełnienia) danych zawartych w treści umowy, są następujące imię, nazwisko,.
 - 2) Z chwilą udostępnienia Zamawiającemu danych osobowych, administratorem tych danych staje się **Stowarzyszenie Wielkie Jeziora Mazurskie 2020**
 - 3) Zamawiający zapewnia kontakt z Inspektorem Ochrony Danych w **Stowarzyszeniu Wielkie Jeziora Mazurskie 2020** za pośrednictwem adresu poczty elektronicznej biurowjm@gmail.pl. lub drogą pocztową pod adresem poczty administratora danych osobowych. Szczegółowe informacje dotyczące Inspektora Ochrony Danych znajdują się na stronie internetowej oraz w miejscu powszechnie dostępnym w siedzibie Zamawiającego.

- 4) Celem udostępnienia Zamawiającemu danych osobowych jest ustalenie uprawnień i zobowiązań stron, poprzez zawarcie umowy oraz wykonanie umowy przez Wykonawcę i Zamawiającego;
 - 5) Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych *w celu realizacji Umowy, jest art. 6 ust. 1 c) i f) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych)*, zwanego dalej „RODO”
 - 6) Kategorie danych, określone w pkt. 1, dotyczą wyłącznie osób, których dane zawarte są w treści umowy lub zostaną przekazane Zamawiającemu w ramach aktualizacji (tj. zmiany lub uzupełnienia) tych danych.
 - 7) Dane osobowe będą przechowywane przez Zamawiającego przez okres 5 lat , licząc od początku roku następnego po zakończeniu rozliczeń związanych z zakończeniem umowy.
 - 8) Dane osobowe nie będą udostępniane innym niż Zamawiający odbiorcom danych lub kategoriom odbiorców danych, poza przypadkami ich udostępnienia organom administracji publicznej lub innym organom państwowym w związku z określonym postępowaniem.
 - 9) Dane osobowe nie będą przekazywane do innego państwa (poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej) lub do organizacji międzynarodowej w rozumieniu art. 4 pkt 26 RODO .
 - 10) Osobom, których dane osobowe zostały udostępnione Zamawiającemu, przysługuje prawo żądania od Zamawiającego, jako ich administratora, dostępu do danych osobowych, sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania oraz możliwość wniesienia skargi do organu nadzorczego: tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
 - 11) Przetwarzane dane osobowe nie będą wykorzystywane przez Zamawiającego do podejmowania zautomatyzowanych decyzji w indywidualnych przypadkach, w tym do profilowania.
2. Wykonawca zobowiązuje się, że w przypadku wyznaczenia lub wskazania do działania lub współdziałania, w jakiegokolwiek formie lub zakresie, przy wykonywaniu niniejszej umowy, osób innych niż wymienione w jej treści, najpóźniej wraz z przekazaniem Zamawiającemu danych osobowych tych osób, poinformuje pisemnie każdą z nich, w zakresie określonym w ust. 1 pkt. 1 – 11 do niniejszego paragrafu.
 3. W przypadku gdy Zamawiający uzna za niezbędne przekazanie przez Wykonawcę osobie, której dane osobowe zostały wpisane w treści umowy, jako dane osoby reprezentującej Wykonawcę lub jako dane osoby działającej lub współdziałającej w imieniu Wykonawcy przy wykonywaniu umowy, innych informacji niż ujęte w ust. 1 pkt. 1 – 11 do niniejszego paragrafu., Strony sporządzą odpowiedni aneks do niniejszej umowy.
 4. Postanowienie ust. 3 stosuje się odpowiednio w przypadku gdy, dla wykonania obowiązku wynikającego z przepisu prawa, konieczne będzie przekazanie osobie reprezentującej Wykonawcę lub osobie działającej lub współdziałającej w imieniu Wykonawcy przy wykonywaniu umowy, informacji innej niż ujęta w ust. 1 pkt. 1 – 11 do niniejszego paragrafu.
 5. Zamawiający oświadcza, że przed zawarciem niniejszej umowy poinformował pisemnie każdą osobę, której dane osobowe zostały wpisane w jej treści, jako dane osoby reprezentującej Zamawiającego lub jako dane osoby działającej lub współdziałającej w imieniu Zamawiającego przy wykonywaniu umowy, w ust. 1 pkt. 1 – 11 do niniejszego paragrafu.

6. Zamawiający oświadcza, że w przypadku wyznaczenia lub wskazania do działania lub współdziałania, w jakiegokolwiek formie lub zakresie, przy wykonywaniu niniejszej umowy, osób innych niż wymienione w jej treści, najpóźniej wraz z przekazaniem Wykonawcy danych osobowych tych osób, poinformuje pisemnie każdą z nich, w zakresie określonym w ust. 1 pkt. 1 – 11 do niniejszego paragrafu.
7. Wykonawca powierza Zamawiającemu przetwarzanie danych osobowych zawartych w: kopiach zgłoszenia do ZUS, innych dokumentach, które potwierdzają warunki zatrudnienia o których mowa w § 12 ust. 7 i 8 umowy; w zakresie i celu przewidzianym w niniejszej umowie.
8. Przekazanie danych osobowych niezbędnych do przetworzenia w celu prawidłowej realizacji niniejszej umowy dokonywane będzie na podstawie zawieranej pomiędzy stronami umowy o powierzeniu przetwarzania danych.

Spory

§ 19.

Spory wynikające z realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego

Zapisy końcowe

§ 20

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w przypadku:
 - 1) w zakresie zmiany terminu wykonania w przypadku konieczności wykonania dodatkowych badań i ekspertyz o czas niezbędny do ich wykonania;
 - 2) w zakresie zmiany terminu, sposobu realizacji umowy, wysokości wynagrodzenia w przypadku zmiany obowiązujących przepisów prawnych związanych z realizacją przedmiotu zamówienia;
 - 3) w zakresie zmiany terminu na skutek działań osób trzecich lub organów władzy publicznej, które spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia;
 - 4) w zakresie zmiany terminu realizacji umowy w przypadku zmiany dokumentacji technicznej o czas niezbędny dla dostosowania się wykonawcy do zmiany;
 - 5) w zakresie zmiany terminu w przypadku wystąpienia okoliczności, których żadna ze stron nie mogła przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności (np. wyniki ewentualnych wykopalisk archeologicznych);
 - 6) w zakresie zmiany terminu w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie robót budowlanych na inwestycji, w tym prowadzenie robót z zachowaniem wymogów technologicznych (np. zgodnie z wymaganiami producentów materiałów, technologii wykonania) lub BHP.
 - 7) w zakresie zmiany terminu w związku z przesunięciem terminu realizacji inwestycji, określonego w umowie z wykonawcą robót budowlanych;
 - 8) w zakresie zmiany terminu w związku z wstrzymaniem robót budowlanych, a tym samym realizacją usługi;
 - 9) w zakresie zmiany terminu w przypadku przesunięcia terminu zawarcia umowy z wykonawcą robót budowlanych.
 - 10) w zakresie zmiany terminu realizacji umowy w przypadku działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki), mającej bezpośredni wpływ na terminowość robót budowlanych.

- 11) w zakresie zmiany terminu realizacji umowy w przypadku ograniczenie zakresu robót wynikającego z wprowadzenia zmian istotnych lub nieistotnych w rozumieniu Prawa budowlanego w dokumentacji projektowej, które wynikły w trakcie realizacji robót i były konieczne w celu prawidłowej realizacji inwestycji,
 - 12) w zakresie zmiany osób wskazanych do realizacji przedmiotu umowy. Zmiana którejkolwiek osób w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osób wymaganego postanowieniami specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
 - 13) w zakresie zmiany zapisów umowy w przypadku wystąpienia oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy;
 - 14) w zakresie wysokości wynagrodzenia w przypadku urzędowej zmiany stawki podatku VAT. Zakres zmiany obejmuje jedynie zmianę wynagrodzenia o wskaźnik zmiany stawki podatku VAT.
 - 15) w zakresie zmiany zapisów umowy w przypadku zmian oznaczenia danych Zamawiającego i/lub Wykonawcy; w przypadku zmiany danych teleadresowych, sposobu reprezentacji, danych osób wpisanych do umowy poprzez podanie nowych danych.
 - 16) w zakresie zmiany zapisów umowy w przypadku zmniejszenia zakresu wynagrodzenia, w przypadku odstąpienia Zamawiającego od części zakresu robót przewidzianych w dokumentacji projektowej,
 - 17) W zakresie zmiany terminu, sposobu realizacji umowy, wysokości wynagrodzenia w przypadku istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie części zakresu realizacji Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jego zawarcia, poprzez odstąpienie od tej części umowy, a zakres wykonanych robót zostanie rozliczony kosztorysem powykonawczym opartym o dokonaną inwentaryzację, przeprowadzoną przez powołaną do tego komisję.
3. Przyczyny zmiany terminu realizacji umowy, o których mowa w ust. 2 pkt. 1 – 10 i 17 muszą być odnotowane w dzienniku budowy oraz muszą być udokumentowane stosownymi informacjami niezależnych organów lub/i protokołami podpisanymi przez kierownika budowy i Inżyniera kontraktu oraz projektanta i zaakceptowane przez Zamawiającego.
 4. W przedstawionych w ust. 2 przypadkach wystąpienia opóźnień, strony ustalą nowe terminy, z tym że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy równy będzie okresowi opóźnień.

Odstąpienie od umowy

§ 20

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn, za które Wykonawca ponosi winę w następujących przypadkach:
 - 1) Wykonawca nie wykonuje przedmiotu umowy, Zamawiający ma prawo odstąpić od

- umowy w trybie natychmiastowym;
- 2) sprawuje nadzór autorski w sposób niezgodny z postanowieniami niniejszej umowy oraz Prawa budowlanego,
 3. W przypadku określonym w ust. 1 i 2, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy do dnia odstąpienia.
 4. W razie odstąpienia od niniejszej umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi winy, Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu wykonania części umowy, która została wykonana do dnia odstąpienia.
 5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i zawierać uzasadnienie.

§ 21

W kwestiach nieunormowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy PZP, Prawa budowlanego i kodeksu cywilnego.

§ 22

Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA